

Plan toiture Terrasse Ech=1/250 Plan de Masse Ech=1/2000

#### CONSTRUCTION D'UN GROUPEMENT D'HABITATION



Développeur:



rchitecte:



ATELIER D'ARCHITECTURE ABDELHAKIM GUILMI

AFFECTATION	1.1
SURFACE	: 218.67 m <sup>2</sup>
LOT	110
SUPERFICIE	252 m²

SURFACE PLANCHER		
PLAN RDC 95.71 m <sup>2</sup>		
PLAN ETAGE	107.94 m²	
PLAN TOITURE	15.02 m²	

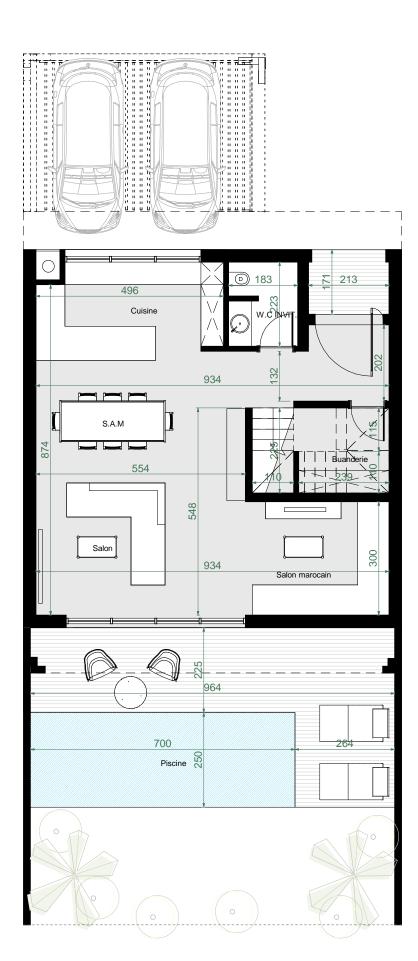
TOTAL	218.67 m²
-------	-----------

TERRASSE PISCINE	29.55 m²	
PISCINE	7.00 m x 2.50 m	
Rooftop	87.00 m <sup>2</sup>	

Les coites et surtices som mentiolinees o the flutacitien et som sacespitales de variante doms let tollerines de control. Les gaines techniques, faux plafinads, soffies comus so réglementaires is sont susceptibles d'être modifiée et lou crées. Le représentation de élément de cultime et soile de bain n'a qu'une valeur illustrative. Seué les élément définis dans la notire descriptive de vente sont controctuels. La représentation de et arbres est purement symbolique et n'a pas coractère controctuel. La surface des placards est intégrée à la surface des pièces.

	Echelle	
N° Planche 1/4	Date	16/04/2025





## CONSTRUCTION D'UN GROUPEMENT D'HABITATION N'ZAHA



Développeur:



Architecte:



ATELIER D'ARCHITECTURE ABDELHAKIM GUILMI

AFFECTATION VILLA TYPE 01.1

95.71 m<sup>2</sup>

LOT 110 NIVEAU RDC

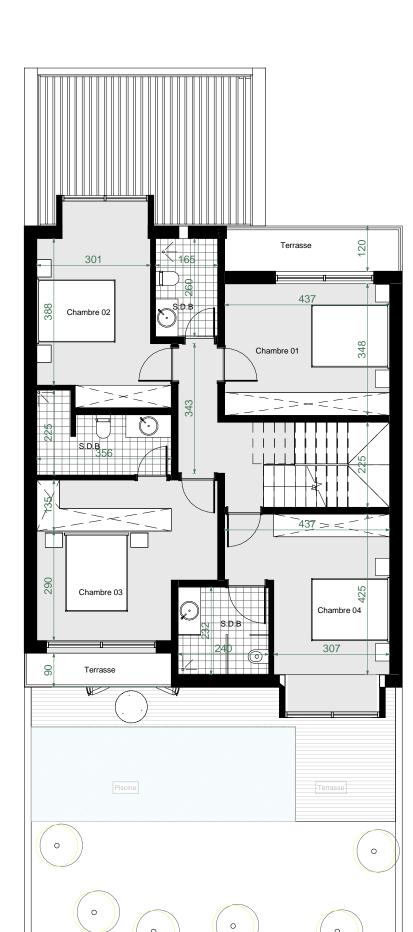
PIECES SURFACES

PIECES	SURFACES
HALL D'ENTREE	7.98 m²
W.C INVITEE	5.34 m²
BUANDERIE	5.60 m²
CUISINE	15.13 m²
SALON MAROCAIN	13.91 m²
SALLE A MANGER	17.50 m²
SALON	25.39 m²
TERRASSE PISCINE	29.55 m²
PISCINE	7.00 m x 2.50 m

Les cotes et surfaces sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variations dans les tolérances du contrat. les gaines techniques, faux plafonds, soffites comus sont mentionnés à titre indicatif. Pour des raisons techniques, administratives ou réglementaires is sont susceptibles d'être modifiés et/ou crées. La représentation des éléments de cuisine et salle de bain n'a qu'une valeur illustrative. Seuls les éléments définis dans la notice descriptive de vente sont contractuels. La représentation des holes et arbres est purement symbolique et n'a pas caractère contractuel. La surface des placards est intégrée à la surface des pièces.

	Echelle	1/100
N° Planche 2/4	Date	16/04/2025





## CONSTRUCTION D'UN GROUPEMENT D'HABITATION N'ZAHA



Développeur:



Architecte:



#### ATELIER D'ARCHITECTURE ABDELHAKIM GUILN www.esag-international.com

۱	AFFECIATION	VILLA I YPE OI.I	
	107	7.94 m <sup>2</sup>	
	104	7.77 111	

LOT	110	NIVEA	U	ETAGE		
PIECES			SURFACES			
HALL			6.8	6.82 m²		
CHAN	IBRE 01 :		18.6	8 m²		
CHAMBRE 02 :			19.0	19.07 m²		
S.D.B COMMUNE :		5.56 m²				
CHAMBRE 03:			29.74 m²			
- Ch	HAMBRE		21.94 m²			
- S.I	- S.D.B		7.80 m²			
CHAN	CHAMBRE 04:			28.06 m²		
- CHAMBRE		20.98 m²				
- S.I	- S.D.B			8 m²		
TERR	TERRASSE CH 01			i4 m²		

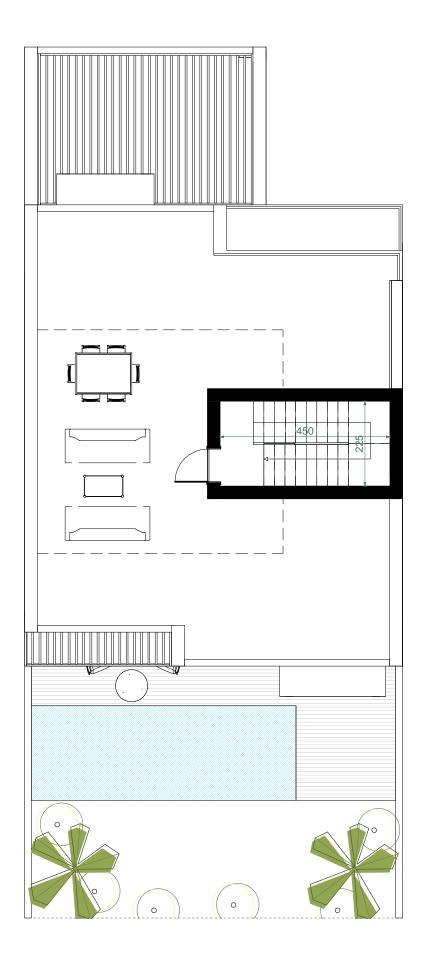
3.50 m<sup>2</sup>

TERRASSE CH 03

Les cotes et surfaces sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variations dans les tolérances du contrat. les gaines techniques, faux plafonds, soffires connus sont mentionnés à titre indicatif. Pour des raisons techniques, administratives ou réglementaires is sont susceptibles d'être modifiés et/ou crées. La représentation des éléments de cuisine et salle de bain n'a qu'une valeur illustrative. Seuls se s'éléments définis dans la notice descriptive de vente sont contractuels. La représentation des hais et arbres est purement symbolique et n'a pas caractère contractuel. La surface des placards et intégrée à la surface des plèces.

		Echelle	1/100
N° Planche	3/4	Date	16/04/2025





# CONSTRUCTION D'UN GROUPEMENT D'HABITATION N'ZAHA



Développeur:



Architecte:



ATELIER D'ARCHITECTURE ABDELHAKIM GUILN

Ш	wwwasag-international-com						
	AFFECTA	MOIT	VIL	LA TYPE	01.	1	
	15.02 m <sup>2</sup>					_	
	LOT 110 NIVEAU TOITURE						
	TERRASSE ACCESSIBLE 87.00 m <sup>2</sup>						

Les cotes et surfaces sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variations dans les tolérances du contrat. les gaines techniques, faux plafonds, soffites connus sont mentionnés à titre indicatif. Pour des raisons techniques, administratives au réglementaires is sont susceptibles d'être modifiés et/ou crées. La représentation des éléments de cuisine et salle de bain n'a qu'une valeur illustrative. Seuls les éléments défins dans la ontice descriptive de vente sont contractuels. La représentation des hais et arbres est purement symbolique et n'a pas caractère contractuel. La surface des placards est intégrée à la surface des pièces.

	Echelle	1/100
N° Planche 4/4	Date	16/04/2025